Miércoles, 10 de junio de 2009

www.expansion.com

Reino Unido 1,6 £ • Bégica 2,65 euros • Portugal Continental 1,75 euros
Teléfono de atención al cliente e información de suscripciones: 902 99 61 00

Expansión

Cupón válido hasta el 1/07/2009

TODOS LOS CONTRATOS, FORMULARIOS Y MODELOS

4ª ENTREGA
por sólo 1,95€

90610
8 423793 120007

© Unidad Editorial, Información Económica SLU, Madrid 2009. Todos los derechos reservados. Esta publicación no puede ser -ni en todo ni en parte- reproducida, distribuida, comunicada públicamente ni utilizada o registrada a través de ningún tipo de soporte o mecanismo, ni modificada o almacenada sin la previa autorización escrita de la sociedad editora. Conforme a lo dispuesto en el artículo 32 de la Ley de Propiedad Intelectual, "queda expresamente prohibida la reproducción de los contenidos de esta publicación con fines comerciales a través de recopilaciones de artículos periodísticos

Eduardo Martínez Abascal

Entender la crisis (VI): la construcción

La construcción en España representa aproximadamente el 17% del PIB (aporta unos 180.000 millones a un PIB total de casi 1,1 billones). Aunque, probablemente, la construcción aporta mucho más al PIB, pues una parte de la producción industrial se consume sólo cuando hay vivienda nueva (por ejemplo, menaje del hogar, mobiliario, etc.) yo utilizaré exclusivamente los datos que nos brinda el INE (construcción pura y dura).

Con un crecimiento promedio anual del 6,4% durante los años 1999-2007, la construcción ha sido el segundo componente del crecimiento económico durante ese periodo (después del consumo). Nuestro PIB crecía al 3,8%, mientras que el de Alemania crecía al 1,5%. Buena parte de esta diferencia se explicaba por la construcción. El cálculo, sencillo de hacer, es el siguiente: la construcción representa más o menos el 17% del PIB, si crece al 6%, esto supone 1 punto de aportación al crecimiento del PIB (17% x 6% = 1,1%). El Consumo ha aportado 2 puntos de crecimiento del PIB en este periodo (56% x 3,6% = 2,0%).

El INE distingue dos elementos en el apartado construcción: viviendas, que suponen un 8%-9% del PIB (unos 80.000/90.000 millones al año) y otras construcciones, que representan también un 8%-9% (en algunos años la vivienda es ligeramente superior y otros años, como ahora, es ligeramente inferior). Otras construcciones incluye obra pública (estimada en unos 40.000 millones) y otros edificios (oficinas, etc). De estos dos elementos, el que más ha crecido, como es bien sabido, es la construcción de viviendas, a un ritmo del 6,7% anual durante el periodo 1999-2007. Otras construcciones han crecido al 5,4% anual.

Situación actual. Según el INE, la construcción de viviendas está bajando desde inicios de 2008. En el primer trimestre del 2009 la caída ha sido del 24%. La obra pública y otras construcciones se mantienen, más o menos. Sabemos que en 2008 y, sobre todo, en 2009, se han iniciado sólo un 30% de las 700.000 casas que se iniciaban hace dos años. Por tanto, al final de 2009 y una vez que se acaben de construir las muchas casas que se iniciaron en 2007, la contribución del sector vivienda al PIB será un 30% de lo que era. Es decir, en lugar de un 8%-9%, será de un 3% y habremos perdido 5 puntos de PIB, sólo por este concepto. Por eso se hace raro pensar que el PIB sólo bajará un 3% este año 2009... Salvo que tengamos un rápida recuperación a final de año, cosa por el momento dudosa.

Profesor del IESE

LA TERCERA EDICIÓN DE PLAY! IMPLICÓ A 3.023 ALUMNOS DE BACHILLERATO DE 125 INSTITUTOS DE GALICIA Y NORTE DE PORTUGAL. EL EQUIPO GANADOR LOGRÓ 161 MILLONES DE BENEFICIO PRODUCIENDO SÓLO LECHE.

Caixanova pone en juego el potencial emprendedor

A. Chas. Vigo

Prosikito, el equipo del Instituto de Educación Secundaria de Foz (Lugo), logró lo que muchas industrias lácteas desearían para sí. Sólo especializándose en la fabricación de leche, su empresa virtual consiguió beneficios por 161 millones de euros. Se trata de una ficción, pero, en ella, el equipo tutelado por el profesor Enrique Díez y capitaneado por Nerea Rodríguez tuvo que tomar decisiones como establecer el precio de venta o la cantidad de producción. El equipo arrancó como todos los demás participantes –615 equipos, 147 de ellos de Portugal– con dos productos en cartera: leche y yogures. Tras definir su plan de gestión, cada una de sus decisiones relacionadas con la producción, la dirección y el márketing fueron introducidas en un simulador.

Las cuatro integrantes del equipo 'Prosikito', que ganó la final del juego empresarial simulado.

La iniciativa se basa en la metodología 'learning by doing', que ha involucrado a miles de estudiantes

Capacidad

Prosikito optó por producir sólo leche y amplió la capacidad de su *empresa* en dos ocasiones, todo ello con fuerte inversión en publicidad y promociones. Al final, sólo dos equipos lograron que su compañía arrojara beneficios, aunque han sido hasta cinco los equipos con galardón.

Prosikito se hizo con el primer premio de *play! Desafío para Nuevos Emprendedores*, la iniciativa puesta en marcha por la Escuela de Negocios Caixanova en colaboración con su Instituto de Desarrollo y Praxis Hispania entre estudiantes de bachillerato de Galicia y norte de Portugal, donde la caja gallega tiene mayor presencia. El juego de simulación empresarial se inició hace tres años basado en la metodología *learning by doing*, de forma que se impulsa el potencial emprendedor y se fomentan los conocimientos de la asignatura de Economía que se imparte en Bachillerato de una manera práctica. El número de participantes ha crecido de forma considerable de una edición a otra.

En esta última, han participado 3.023 jóvenes, lo que supone un 30% más que el año pasado. El mismo eco ha obtenido en el norte de Portugal porque han sido 776 sus participantes, más del doble que en la edición anterior.

El equipo de *Prosikito* ha recibido, además de un ordenador portátil para cada uno, una beca de 6.000 euros para utilizar en diez años en algunos de los programas de la Escuela de Negocios Caixanova.

EL TIEMPO

MÁXIMA	MÍNIMA
29	10
Málaga	Valladolid

ESPAÑA

Ciudad	Máx.	Mín.	Condiciones	Ciudad	Máx.	Mín.	Condiciones
A Coruña	17	13	Lluvioso	**Sevilla**	27	16	Nuboso
Barcelona	24	18	Despejado	**Tenerife**	25	19	Nuboso
Bilbao	24	14	Despejado	**Toledo**	23	12	Nuboso
Madrid	21	12	Nuboso	**Valencia**	28	18	Despejado
Málaga	29	18	Nuboso	**Valladolid**	22	10	Nuboso
Mallorca	26	14	Nuboso	**Zaragoza**	28	15	Nuboso

EUROPA

Ciudad	Máx.	Mín.	Condiciones	Ciudad	Máx.	Mín.	Condiciones
Ámsterdam	17	12	Lluvioso	**Londres**	15	11	Lluvioso
Berlín	18	11	Lluvioso	**Moscú**	24	10	Lluvioso
Bruselas	17	11	Lluvioso	**Praga**	21	11	Nuboso
Estocolmo	15	8	Lluvioso	**Roma**	29	16	Nuboso
Ginebra	23	11	Lluvioso	**Viena**	26	14	Lluvioso
Lisboa	25	17	Nuboso	**Zurich**	21	10	Lluvioso

MUNDO

Ciudad	Máx.	Mín.	Condiciones
Buenos Aires	15	7	Despejado
México	25	16	Lluvioso
Miami	31	27	Despejado
Nueva York	25	19	Despejado
Rabat	24	17	Despejado
Tokio	25	18	Lluvioso