Miércoles, 12 de mayo de 2010

www.expansion.com

Reino Unido 1,6 £ • Bélgica 2,65 euros • Portugal Continental 1,75 euros
Teléfono de atención al cliente e información de suscripciones: 902 99 61 00

Expansión

Unidad Editorial
Conferencias Formación
Información e Inscripciones:
Tel. 902 99 62 00
www.conferenciasyformacion.com

00512
8 423793 120007

© Unidad Editorial, Información Económica SLU, Madrid 2010. Todos los derechos reservados. Esta publicación no puede ser -ni en todo ni en parte- reproducida, distribuida, comunicada públicamente ni utilizada o registrada a través de ningún tipo de soporte o mecanismo, ni modificada o almacenada sin la previa autorización escrita de la sociedad editora. Conforme a lo dispuesto en el artículo 32 de la Ley de Propiedad Intelectual, "queda expresamente prohibida la reproducción de los contenidos de esta publicación con fines comerciales a través de recopilaciones de artículos periodísticos".

Eduardo Martínez Abascal

Parques solares

Hace dos semanas, el Ejecutivo anunció su intención de revisar las subvenciones que hasta ahora vienen recibiendo las energías renovables. Las diversas asociaciones del sector se han unido en lobby para presionar contra esta medida. Han exigido al Gobierno que clarifique ya su postura y vaticinan todo tipo de males si se lleva a acaba esta reducción: descrédito internacional, aumento del riesgo del país, etc.

El motivo de alarma en la Administración es la cuantía de las subvenciones a las renovables y su crecimiento: 6.200 millones de euros en 2009, frente a 3.300 millones en 2008. De estos 6.200 millones de ayudas, la fotovoltaica (los parques solares o 'huertos solares') recibieron 2.330 millones, siendo así que apenas producen el 1%-2% de la electricidad. A modo de comparación, la energía eólica recibió la mitad de subvenciones (1.140 millones) y produce el 15% de la energía. El problema tiene fácil explicación. En un intento de fomentar la energía solar, el Gobierno aprobó una subvención de 45 céntimos/kilovatio para las fotovoltaicas. El precio en el mercado libre es de 7 céntimos el kilovatio. Es decir, la subvención era casi 6 veces el precio de mercado. El RD 1578/08 rebajó esta subvención a 32 céntimos, sólo 5 veces el precio de mercado. La patronal fotoeléctrica aceptó esta medida y asumió el sacrificio.

La consecuencia fue una carrera para conseguir instalar todos los parques posibles que se lucraran de la subvención antigua. De hecho, las subvenciones a las fotoeléctricas pasaron de 194 millones de euros en 2007, a 989 millones en 2008 y 2.330 millones en 2009. La previsión del Gobierno es de 3.100 millones en 2011.

El diagnóstico, en mi modesta opinión, es sencillo. Una subvención de 6 ó 5 veces el precio de mercado no puede justificarse. Produce enormes distorsiones en el mercado, con exceso de capacidad y sobre inversión. Además, puede dar lugar a abusos por el afán de conseguir tan suculenta subvención.

Se dice que la energía fotovoltaica es el futuro y máxime en un país como España. Puede ser. Pero de momento no lo es si tenemos que pagar por ella cinco veces el precio de mercado. Habrá que esperar a que la tecnología se desarrolle y dedicar la subvención a la investigación en células fotoeléctricas más eficientes. Esto será más eficiente y mucho más barato. Y para acabar, ¡bien por el Ministro D. José Blanco, que parece que es el único que se ocupa de proteger nuestro dinero!

Profesor del IESE

SU FILIAL INMOBILIARIA TIENE EN MARCHA 20 PROYECTOS EN TODO EL PAÍS. LA MAYOR PARTE SERÁN FINANCIADOS CON RECURSOS PROPIOS Y GENERARÁN 6.500 PUESTOS DE TRABAJO EN LA CONSTRUCCIÓN.

Carrefour invierte millones para ensanchar en España

Luis Solís. Madrid

La compañía inmobiliaria del Grupo de Distribución Carrefour, Carrefour Property, invertirá en su primera fase de su plan de inversiones en España, 350 millones de euros en los próximos tres años. La compañía tiene en marcha 20 proyectos distribuidos por todo el país, que suman una superficie superior a los 350.000 metros cuadrados, según anunciaron ayer el consejero delegado de la sociedad, Pascal Duhamel, y su director general en España, Justo Martín.

Martín afirmó que la inmobiliaria cuenta con una cartera de suelo de 1,5 millones de metros cuadrados para desarrollar en un futuro. "Un millón de metros cuadrados serán para ampliaciones y el resto es para construir nuevos centros", agregó el director general.

La mayor parte de los proyectos serán financiados con recursos propios y generarán cerca de 6.500 puestos de trabajo durante las obras de construcción y 2.000 empleos más creados por los operadores que abrirán sus locales en ese período, agregó Martín. De los 20 proyectos, 14 serán ampliaciones y seis serán nuevas actuaciones que se desarrollarán en Cataluña, Andalucía y Galicia.

Uno de los activos de la compañía es el centro comercial Las Glorias, en Barcelona.

La empresa invertirá 350 millones de euros y cuenta con 1,5 millones de metros cuadrados

En 2009, los negocios de la compañía superaron los 230 millones de euros. Entre las promociones realizadas destacan Las Glorias (Barcelona), Meridiano (Tenerife), La Gavia (Madrid), entre otros. El volumen de activos de Carrefour Property España está valorado en más de 3.000 millones de euros.

Pascal Duhamel hizo hincapié en el cambio de estrategia efectuado por el grupo francés, que había abandonado la promoción inmobiliaria. "Hasta hace unos años, Carrefour vendía edificabilidad a promotores; ahora promociona su edificabilidad", remarcó, antes de incidir en que cuenta con recursos importantes y con la "fuerza de la marca".

Duhamel afirmó que la empresa no tiene decida aún su salida a bolsa, aunque indicó que puede ser una forma de financiación, "pero todavía no tenemos una fecha decidida para salir al mercado bursátil".

CONTAINERCLICK
Venta y reservas para el transporte de contenedores en sólo tres pasos
www.renfe.com/mercancias
renfe Mercancías

EL TIEMPO

MÁXIMA	MÍNIMA
24	6
Valencia	Valladolid

ESPAÑA

Ciudad	Máx.	Mín.	Condiciones	Ciudad	Máx.	Mín.	Condiciones
A Coruña	15	10	Lluvioso	Sevilla	22	14	Nuboso
Barcelona	19	13	Nuboso	Tenerife	24	18	Lluvioso
Bilbao	15	10	Nuboso N	Toledo	18	9	Nuboso
Madrid	15	8	uboso	Valencia	24	16	Nuboso
Málaga	22	13	Nuboso	Valladolid	14	6	Lluvioso
Mallorca	22	12	Nuboso	Zaragoza	20	9	Lluvioso

EUROPA

Ciudad	Máx.	Mín.	Condiciones	Ciudad	Máx.	Mín.	Condiciones
Ámsterdam	7	4	Lluvioso	Londres	11	0	Lluvioso
Berlín	18	12	Lluvioso	Moscú	26	15	Despejado
Bruselas	9	4	Lluvioso	Praga	19	12	Lluvioso
Estocolmo	13	2	Nuboso	Roma	21	12	Lluvioso
Ginebra	14	7	Lluvioso	Viena	20	15	Lluvioso
Lisboa	17	10	Lluvioso	Zurich	16	10	Lluvioso

MUNDO

Ciudad	Máx.	Mín.	Condiciones
Buenos Aires	20	11	Nuboso
México	29	13	Nuboso
Miami	28	26	Despejado
Nueva York	13	7	Lluvioso
Rabat	20	12	Lluvioso
Tokio	22	13	Lluvioso

(el paréntesis Expansión.com)

Experiencia BMW Driver Training

Disfrute de un curso de Conducción Deportiva de alto nivel.
Descubrirá la sensación de pilotar un **BMW 335i Coupé** a gran velocidad y mejorará su seguridad practicando frenadas de emergencia, trazado de curvas, cambio de carril, eslalon...
¡Póngase a prueba!

¡Haga un paréntesis y participe!
www.expansion.com/elparentesis